

ВЛАСТЬ – ОБЩЕСТВО

Приём проведён, дело за результатами



2

Я – ПОТРЕБИТЕЛЬ

За качеством продуктов – глаз да глаз



4

НА ДОСУГЕ

Что обещают звёзды



5



Сельская НОВЬ

Богучарская общественно-политическая газета выходит с марта 1917 года

№ 8 (11065) вторник 3 февраля 2015 г.

Плата за капремонт: вопрос назрел

В бурную дискуссию вылилась встреча старших по многоквартирным домам богучарцев с заместителем директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области



Михаил Гениевский приводит свои аргументы

с. 3 >>

У вас есть новость?

Вы обладаете интересной информацией или стали очевидцем необычного?

Позвоните по номеру

2-10-58, 2-22-44.

Наши группы в социальных сетях:

odnoklassniki.ru/gazetasel
vk.com/boguchar36



НОВОСТИ

Найденные у сельского жителя мины взорвали в карьере



28 января сотрудники аварийно-спасательной службы Воронежской области взорвали в песчаном карьере, расположенном неподалеку от села Терешково, один противотанковый снаряд и две противопехотные мины времен Великой Отечественной войны.

– Боеприпасы обнаружили сотрудники правоохранительных органов у жителя одного из сел Богучарщины, – пояснили в прокуратуре Богучарского района.

– Провели следственную проверку, назначили взрывотехническую экспертизу, по результатам которой и решится вопрос о возбуждении уголовного дела.

– Хочется еще раз напомнить гражданам: незаконное хранение взрывчатых веществ чревато серьезными последствиями, – подчеркнул помощник главы администрации района по ГО и ЧС Денис Пешиков, организовавший приезд взрывников из Воронежа. – Если нашли какой-либо боеприпас, нужно сообщить в специальную службу по единому номеру 112, в дежурную часть полиции или в круглосуточную диспетчерскую администрации района по телефону 2-18-30.

ПОДПИШИСЬ НА РАЙОНКУ ПО «ЗАМОРОЖЕННОЙ» ЦЕНЕ

10000

**УВАЖАЕМЫЕ БОГУЧАРЦЫ!
В ФЕВРАЛЕ И МАРТЕ ВЫПИСЫВАЙТЕ ЛЮБИМУЮ «РАЙОНКУ».
МЫ ЗАМОРОЗИЛИ ПОДПИСНУЮ ЦЕНУ ГАЗЕТЫ НА ДВА МЕСЯЦА!**

**Спешите выписать сейчас — с апреля будет дороже!
408 руб., если вы выпишете газету по почте.**

Не хотите переплачивать за услуги почты? Выписывайте газету на второе полугодие 2015 года в редакции районной газеты по еще более низкой цене:

270 руб., если вы будете сами забирать газету в редакции;
288 руб. — забирать газету в специальных пунктах выдачи*
186 руб. — получать PDF- версию газеты на электронную почту.

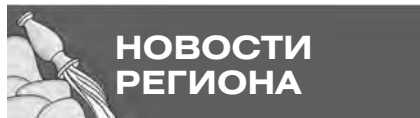
Цены на эти виды подписки мы не меняем!

*Адрес пунктов выдачи: г. Богучар, ул. Прокопенко, 1.

ЦИФРА

300

богучарцев собрались обсудить проблемы капремонта



Воронежские школьники напишут итоговое сочинение 4 февраля

Выпускники 108 школ Воронежской области вновь напишут итоговое сочинение. К испытанию в среду, 4 февраля, будут допущены выпускники текущего года, получившие по итоговому сочинению «незачет», те, кто не явился на сочинение по уважительным причинам, и выпускники прошлых лет.

Шесть человек зарегистрировано на итоговое изложение, которое пишут обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья, дети-инвалиды, дети, обучающиеся в учреждениях системы ФСИН.

Наша область – в числе благополучных регионов по долгам населения перед банками

В пересчете на душу населения просроченная задолженность на человека в области составила 3400 рублей, или 14,3% от среднемесячной зарплаты. При этом жители самого неблагополучного по «просрочке» субъекта федерации – Москвы – в среднем должны банкам по 7100 рублей.

Проезд по М4 в обход Воронежа стал платным со 2 февраля

С полуночи 2 февраля автомобилисты начали платить за проезд по участку федеральной трассы М4 «Дон» в обход Воронежа (492 – 517 км). Пункт оплаты установлен на 515-м км трассы, в левобережной части Воронежа. Автомобилисты, въезжающие на трассу М4 и съезжающие с нее в пределах участка с 492 км по 513 км, платить за проезд не будут.

Стоимость проезда для владельцев легковых автомобилей составляет 35 рублей днем, ночью (с 0 до 7 часов) – 20 рублей. Водителям фургонов придется заплатить от 30 до 50 рублей в зависимости от времени

В Хохольской школе появились электронные учебники

Учащиеся шестых классов Хохольской СОШ, которые занимаются по федеральным государственным стандартам, получили в этом году новые планшеты. Мини-компьютеры призваны стать заменой бумажных учебников. Покупка планшетов обошлась более чем в миллион рублей.

– Все планшетные компьютеры оснащены специальными программами. Теперь ученику не надо нести в школу много пособий, – рассказывает директор Ольга Строева. – Он сам выберет нужную книгу одним кликом. Особенно электронный учебник выручает на уроках литературы.

По материалам РИА «Воронеж».

Монастырщинцам нужен детский сад, а филоновцам – водопровод

Приём граждан по личным вопросам провёл руководитель департамента промышленности и транспорта Алексей Беспрозванных

В общей сложности у заместителя председателя правительства Воронежской области на приеме – в Богучаре и на выезде в село Монастырщина – побывали 16 человек.

Кто-то просил поддержки в решении личных вопросов, кто-то поднимал общественно-значимые проблемы: телефонизации, уличного освещения населенных пунктов, строительства сельских дорог и мостов, завершения газификации отдельных улиц в сельских поселениях, реализации других социальных проектов.

В частности, жители Монастырщины попросили помочь сдвинуть с места строительство детского сада на 60 мест в этом селе. Проект, как и заключение госэкспертизы, уже имеется, был запланирован и срок начала строительства – 2014 год, но финансирование не было выделено. Потребность же в детском дошкольном учреждении, которое должно стать по сути «кустовым» и принять детей не только из Монастырщины, но и соседних сел, высокая. Алексей Беспрозванных попросил предоставить ему всю аргументацию в письменном виде, чтобы более детально разобраться в этом вопросе. Такое же предложение прозвучало еще по ряду проектов, о поддержке которых просили жители района и местные власти. В их числе – строительство водопровода в Филоново и реализация программы реконструкции уличного освещения в Богучарском районе в целом. По некоторым другим поднятым проблемам поручения ответственным лицам были даны уже во время приема.

В ходе визита Алексей Беспрозванных встретился с коллективом ПЧ-94 села Монастырщина, как председатель областной комиссии по ЧС проинспектировал его работу, побеседовал с личным составом. Побывал в сельском магазине, чтобы посмотреть уровень снабжения и цены на продукты питания, а также в водолечебнице «Белая Горка». Кстати, район предлагает инвестиционный проект по расширению этого санатория, который также пока не получил реализации.



■ Каждому вопросу – максимум внимания



■ Твердохлебовцы подняли вопросы газификации, телефонизации, строительства дороги и моста

Мамам увеличили пособие

В наступившем году на 5,5% проиндексированы пособия по обязательному социальному страхованию. В том числе для семей с детьми

Об этом сообщила редакции директор филиала Фонда социального страхования Тамара Стукалова:

– С 1 января 2015 года мамы начали получать единовременное пособие при рождении ребенка в размере 14497,80 руб. За последние пять лет оно увеличилось на 3,5 тыс. руб., а по сравнению с предыдущим годом на 756 руб.

Минимальный размер пособия по уходу за ребенком до 1,5 лет составляет 2718,34 руб. – по уходу за первенцем и 5436,67 руб. – по уходу за вторым и последующими детьми. Для неработающих женщин этот размер пособия фик-

сированный, для работающих он составляет 40% среднего заработка, но не менее указанных сумм.

За постановку на учет в женскую консультацию в ранние сроки беременности женщине выплатят единовременное пособие в размере 543,67 руб.

Еще один вид помощи в рамках обязательного социального страхования – пособие по беременности и родам – выплачивается только работающим женщинам. Как и прежде, его размер зависит от официальной зарплаты и составляет 100% среднего заработка.

Любовь ГЕРУСОВА



Плата за капремонт: вопрос назрел

>> Окончание. Начало на стр. 1

Квитанции об оплате за капитальный ремонт жилья, пришедшие в начале этого года, вызвали большое недо-вольство среди жителей многоквартирных домов Богучара. «Почему рас-четы произведены неверно?», «Кому мы будем платить деньги?», «Зачем отдавать средства на ремонт, до которого я, может, не доживу?», – с эти-ми и другими резонными вопросами люди стали обращаться в администра-цию города.

Такая нужная встреча

Увидев возмущение граждан, глава го-родской администрации Иван Нежел-ский связался с заместителем директо-ра Фонда капитального ремонта жилья Воронежской области Вадимом Короб-ковым и представителем росошанско-го расчетного центра ООО «Электрон-ный город» Алексеем Поддубицким, что-бы те дали разъяснения по возникшим вопросам. В результате было решено по-общаться напрямую со старшими много-квартирных домов Богучара. На встречу, которая состоялась в здании культурно досугового центра (бывшем ГДО), при-шло настолько много богучарцев, что в актовом зале не осталось свободных мест. Однако через полтора часа с нача-ла беседы некоторые горожане начали покидать здание, то ли потому, что полу-чили исчерпывающий ответ на свой во-прос, то ли потому, что не были удовлет-ворены разговором, и не считали нужным дальше тратить время...

– Мы хотели задать вопросы по ука-занному телефону, но дозвониться до фонда нереально, – возмутились в нача-ле встречи горожане.

– Телефоны звонят постоянно, рабо-та очень серьезная, но ответить всем не представляется возможным, поэтому я предлагаю вам изложить все свои претензии в письменной форме и выслать нам по электронной почте, – ответил Ва-дим Коробков.

– А вот я, видимо, единственный чело-век, который дозвонился по указанному телефону, – сказал один из жителей Бо-гучара. – У меня был такой вопрос: где платить по квитанциям. Мне ответили, что можно на почте, в Сбербанке, и пояснили, что комиссия берется в последней органи-зации больше. Но там квитанции не при-нимали. Почему мы должны каждый ме-сяц 90 рублей лишние платить?

– Так случилось, что именно в этом ме-сяце, январе, формирование платежно-го документа и рассылка населению вы-пали на праздничные дни. Ни банки, ни другие организации не знали, что это за сборы такие. Плюс не все успели наладить свои терминалы, чтобы это считы-валось по штрих-коду. На сегодняшний день платеж у всех пойдет без проблем. Что же касается комиссионного сбора, губернатор Воронежской области добил-ся снижения процента, – ответил Вадим Коробков.

– Текст в квитанциях написан очень мелким шрифтом, – продолжили тему жители Богучара.

– Шрифт мелкий, потому что помимо платежного поручения в адрес каждого собственника, согласно действующему законодательству, мы направили дого-вор оферты (т.е. предложение о заклю-чении сделки) о формировании фонда ка-питального ремонта, который размещен на обратной стороне ваших платежных поручений, – сказал заместитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов. – Это было единожды. При опла-те квитанции автоматически считается, что вы согласны с предлагаемыми нами условиями договора.

Очень много «почему?»

– Многие здесь собравшиеся имеют льготы на оплату ЖКХ, – выступили бо-гучарцы. – Распространяются ли эти льго-ты на фонд капитального ремонта?

– Да, эта статья подлежит субсидиро-ванию.

– А почему в квитанциях это не ука-зано?

– Субсидии оформляются после опла-ты, долг компенсируется.

– У жильцов дома №72 по улице Киро-ва такой вопрос: пришли квитанции в каж-дую квартиру об оплате капитального ре-монта не по 360 рублей, а сразу по четыре тысячи с лишним. На каком основании? Если был договор платить по 6 рублей 20 копеек с квадратного метра.

– А ваш дом, случайно, не участвует в краткосрочном плане на 2014-2015 годы? – спросил Вадим Коробков.

– Еще в прошлом году должны были делать ремонт, – ответили граждане. – Приезжали две бригады, уехали, и никто гвоздя не забил.

– Очень хорошо, что они хоть вове-мя уехали, ничего не сделали. В феврале мы будем отыгрывать по вашим объектам конкурс о проведении ремонтных работ.

– Ну тогда платить никто не будет.

– Я вам объясняю: согласно краткос-рочному плану, протоколом общего со-брания жильцов у вас четко прописано, что сбор денежных средств в размере 15% софинансирования населения про-водится до начала работ.

– Не правда, по окончании.

– В протоколах, которые вы заверяли подписями, все, что я сказал прописано. – Очень мелким шрифтом...

Как выйти из «общего котла»?

В разговор вступил глава города: – По вашему дому ничего не сделали, потому что подрядчик оказался недобро-порядочным.

В октябре ни одна организация не вы-шла на торги, которые объявил Фонд, так как у вас нужно делать крышу, а кто этим будет заниматься зимой? Деньги же необ-ходимо было освоить до конца января. Но мы сделали программу на два года и сред-ства с нас не сняли. Поэтому в феврале-марте будут новые торги по вашему дому, а работы начнутся в мае-июне. И я очень прошу всех жильцов: следите за ходом ремонта, чтобы все нарушения мы сразу пресекали.

– Сколько лет я должен ждать ремонта? – поинтересовался у представителя реги-онального фонда житель военного город-ка, ветеран боевых действий в Афганиста-не Халиль Вахитов.

– Программа формировалась на 30 лет. Берется такой срок, чтобы жители успели накопить деньги к моменту из-носа конструктивных элементов жилья. Если ввод в эксплуатацию домов воен-ного городка был в 1996 году, то ремонт



■ Желающих задать вопросы было много

будет производиться в период с 2024 по 2029 годы.

– Я к тому моменту, возможно, уже буду на небесах! Мне уже 73-й год.

– А квартира никому не остаётся, если вы будете на небесах?

– Может, я ее подарю государству.

– Ключевое слово здесь «может». Я по-ясняю, что привязка оплаты за капиталь-ный ремонт идет не к физическому лицу, а к объекту недвижимости, бремя же ка-питального ремонта ложится на собствен-ника жилья.

Интересовались также жители Богуча-ра темой возможной капитализации одно-го дома, чтобы средства люди копили толь-ко на ремонт своего жилья.

– Может ли мой дом №8 военного го-родка выйти из общей кассы и занимать-ся ведением хозяйства сам? – спросил Сергей Комов.

– Конечно. До мая текущего года управляющая компания могла в разрезе определенного дома открыть на свое имя спецсчет. Когда вы открываете спецсчет, уведомляете регионального оператора о вашем волеизъявлении, и по закону в те-чение двух лет деньги, которые вы нако-пите на общем счете оператора, автома-тически перечислятся на счет, принадле-жащий вашему объекту.

– Наш дом, Дзержинского, 176, отре-монтирован в 2013 году. Не должны ли мы платить меньшую сумму или получить от-срочку лет на 10-12? – поинтересовались богучарцы.

– Площадь дома какая?

– 1200 квадратных метров.

– У каждого конструктивного элемента есть срок службы, около 20 лет. Так вот в течение этого времени вы с горем по-полам соберете нужную сумму на ремонт жилья. Если вы будете в месяц платить семь тысяч рублей, то в год получится 93

тысячи рублей. Стоимость квадратного метра кровли вашей в среднем будет сто-ить порядка полутора тысяч рублей, если это металлопрофиль.

Неясности пока остаются

Некоторые вопросы собравшиеся под-держивали бурными аплодисментами. Один из них звучал так:

– Иван Михайлович, почему Богучар не может отвечать за сборы, за капиталь-ный ремонт, почему мы должны платить деньги в бездонный фонд Воронежской области?

Ответил на него специалист городской администрации Павел Коротунов:

– Этот счет могут создавать только региональный оператор или товарище-ство собственников жилья, с мая текуще-го года добавляется еще управляющая компания. Но орган местного самоуправ-ления, то есть администрация города, не имеет права создавать юрлицо, направ-ленное на извлечение прибыли.

На встрече Иван Нежелский также объявил, что в будущем в Богучаре плани-руется создать представительство росо-шанского расчетного центра, возможно, оно будет располагаться в одном из окон-центра предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои Докумен-ты». Тогда богучарцы будут на месте ре-шать интересующие вопросы.

– Есть замысел открыть пункт приема платежей в фонд капитального ремонта без комиссии, – сказал представитель росошанского центра Алексей Поддубицкий.

Дискуссия растянулась на три часа. В заключение богучарцы поделились с кор-респондентами «Сельской нови» своими впечатлениями.

Записала Наталья ЛИФИНЦЕВА
Фото Александра МАНУЙЛОВА

МИНИ-ИНТЕРВЬЮ



Татьяна Хорошун,
старшая дома №68,
ул. Кирова:

– Наш дом был пущен в 80-м году, ремонт, конечно, ему нужен. Надеемся, что все у нас будет хорошо, мы будем стараться делать все необходимое. Квитанции об оплате ка-премонта нам еще не приш-ли, пока ждем.



Иван Бойков,
житель дома №69,
ул. Рубцова:

– Наше жилище отремонтиро-вали. Часть денег мы вложили, часть домоуправление. Сдела-ли все необходимое: отмостку, фундамент, крышу, подъезд. Кому и за что теперь мы долж-ны платить?



Елена Масловская,
старшая дома №74,
ул. Кирова:

– Наш дом попал под капиталь-ный ремонт в 2014 году. Но ничего не сделали. Чего нам ждать? Зачем мы должны пла-тить аванс за невыполненные работы? Когда все завершится, тогда и заплатим!



Дорогие читатели! Мы открываем новую рубрику, посвященную ответам на вопросы, волнующие потребителей. Что делать, если вам продали некачественный товар? Как выбирать бытовую технику? Знаем ли мы, что в составе продуктов, которые мы едим? Искать ответы будем вместе с профессиональными экспертами. Если у вас появились вопросы или нужна консультация специалиста, пишите нам по адресу: г. Богучар, Прокопенко, 1 или звоните по телефону 2-10-58.

МОЙ ВЫБОР

Смартфон или кнопочный телефон?

Смартфоны становятся все популярнее — их покупают сегодня даже чаще, чем компьютеры. Мы попытались разобраться в тонкостях современной техники.



— Смартфон недаром называют «умным телефоном», он оснащен собственной операционной системой, которая позволяет скачивать дополнительные программы и значительно расширять его функции. Например, к стандартным сервисам можно добавить

графический редактор или мультимедийный плеер. Можно пользоваться смартфоном как GPS-навигатором и как пультом управления техникой: переключать телеканалы или включать микроволновку. Отличительная черта этого аппарата — многозадачность: можно слушать музыку и в то же время просматривать видео, общаться в социальных сетях, удаленно работать с документами, фотографировать и т.д. Кстати, качество съемки у современных смартфонов не хуже, чем у цифровых фотоаппаратов.

НА ЧТО ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ ПРИ ВЫБОРЕ СМАРТФОНА

- **Количество SIM-карт.** Сейчас наиболее популярны смартфоны с двумя «симками». Под каждую выбирается специальный тарифный план — с одной дешевле звонить, с другой выходить в интернет.
- **Емкость батареи (мАч).** Работа приложений, модуля Wi-Fi, GPS-навигатора, просмотр видео в интернете быстро «сажают» батарею, поэтому чем больше ее емкость, тем лучше.
- **Размер экрана.** Для звонков и чтения смс-сообщений достаточно диагональ 3,5 дюйма. Если же вы любите игры, видео, часто выходите в интернет, стоит выбрать смартфон с большим размером экрана. Правда, о компактности в этом случае говорить не приходится.
- **Разрешение экрана** — то есть количество точек (пикселей) по вертикали и горизонтали, из которых состоит экран. Чем выше разрешение, тем более четкую картинку можно получить. Правда, это отражается на цене смартфона.
- **Операционная система.** Наиболее популярными являются Android, iOS (Apple iPhone) или Windows Phone.
- **Количество ядер процессора и объем оперативной памяти.** Чем выше эти показатели, тем шустрее работает смартфон.
- **Разрешение фотокамеры.** Чем больше мегапикселей, тем более четкий и детальный снимок можно сделать.

ЧТО ТАКОЕ СМАРТФОН?

Смартфон — это мобильный телефон с увеличенной функциональностью, которая делает его практически карманным компьютером. Главное преимущество смартфона — возможность удобной и быстрой работы с мобильным интернетом.

Накануне Нового года соседи купили кофеварку. Рассказали, что в магазине одинаковые кофеварки стояли в разных местах, причем ценники на них тоже были разные — 2,5 тысячи рублей и 3,5 тысячи.

Конечно, они взяли экземпляр по более низкой цене. Оказалось, что просто не все ценники успели поменять в сторону повышения. Тем не менее, на кассе проблем не возникло — продали по той цене, которая значилась на этикетке.

Примерно в то же время в одном из воронежских магазинов игрушек произошла похожая история, но с другим финалом. Покупательница выбрала детский конструктор, но кассир сказал ей, что стоит он дороже. А когда девушка потребовала письменных объяснений и стала снимать происходящее на камеру мобильного телефона, продавец силой вытолкнул ее из магазина.

Все случившееся стало поводом для бурной дискуссии в соцсетях. Кто-то был уверен, что отказ продавцов продать товар по более низкой цене, указанной в ценнике, был правильным. Мол, покупательница сама спровоцировала скандал вместо того, чтобы заплатить сумму, которую ей назвали на кассе, и не имела права требовать никаких письменных объяснений. Как должно быть в идеале, то есть, по закону?

Лариса Иванова



Почему дwoятся цены

Что делать, если в ценнике и кассовом чеке указана разная цена на товар?



Начальник отдела защиты прав потребителей Роспотребнадзора по Воронежской области **Антонина АЛЕХИНА:**

— В 2014 году в управлении зарегистрировано 22 обращения граждан по фактам введения в заблуждения относительно стоимости товара. Такие инциденты статьей 14.7 Кодекса об административных правонарушениях квалифицируются как обман потребителей — наряду с обвешиванием и обсчетом — и подлежат довольно строгому наказанию. Штраф, накладываемый на граждан, составит до пяти тысяч рублей, на должностных лиц — до двадцати тысяч, на юридических лиц — до сорока тысяч рублей. Все случаи обращений стали

поводом для внеплановых проверок специалистами Роспотребнадзора. И в 100 процентах случаев сигналы подтвердились.

Чаще всего «завышение цены» происходит в сетевых магазинах: в торговом зале самообслуживания выкладываются продукты питания с указанием одной стоимости на ценниках, но на кассовом чеке сумма оказывается больше. Например, при приобретении в одном из магазинов яблок «Голден» на ценнике была указана цена 61,4 рубля, однако при расчете стоимость килограмма фруктов составила уже до 69,9 рублей, то есть выросла более чем на 8 рублей. В другом магазине пакетик корма для кошки по пути от полки до кассы вырос в цене до 54 рублей — на 7 рублей выше «полочного уровня».

Как правило, продавцы при

обнаружении таких накладок извиняются и все объясняют загруженностью и частым изменением цен. Но ответственности с продавцов это не снимает. На каждого обнаружившего нарушение приходится несколько человек, не заметивших своего убытка и десятки — просто махнувших на копейную погрешность рукой в горячке шопинга.



Руководитель межрегиональной общественной организации «Лига потребителей» **Александра ТИЩЕНКО:**

— Обращения по поводу неправильных цен участились в последнее время благодаря псевдоакциям. В рекламных плакатах продавец указывает, что магазин предоставляет гарантию или сервисное обслуживание в подарок. Но внимательный покупатель обнаруживает, что, согласно чеку, он за этот «подарок» уплатил конкретные деньги.

Правозащитники рекомендуют в таких случаях решать вопрос «не отходя от кассы»: позвать администратора зала и потребовать вернуть разницу между заявленной и фактической ценой товара. По закону о правах потребителя продавец обязан это сделать. Если договориться сразу не удается — можно написать на имя руководителя торговой фирмы заявление с описанием возникшей ситуации. И лучше подкрепить свои претензии фото- или видеосъемкой рекламных плакатиков, ценников и чека.

ВОПРОС-ОТВЕТ

Дом по амнистии

Услышала о том, что первого марта заканчивается срок регистрации жилых домов по «дачной амнистии». Я обратилась в МФЦ с заявлением, к которому приложила зеленку на землю от 1998 года. Но мне сказали, что документ старый, и требуется еще поставить мой участок на кадастровый учет. Успею ли я выправить все документы до марта или уже не стоит и затеваться?

Наталья Варфаломеева



Отвечает начальник отдела ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» **Алексей РУДЕНКО:**

— Владельцам жилого дома, которые зарегистрировали свое право собственности на участок после 1999 года, постановка на кадастровый учет не нужна — необходимые

данные уже оцифрованы и занесены в Росреестр. Для таких заявителей достаточно собственноручно заполнить декларацию с указанием характеристики строения. Процедура регистрации пройдет по технологии единого окна и займет не более десяти дней. Но для участка с «зеленкой» от 1998 года и раньше потребуются сначала изготовить технический план и поставить участок на кадастровый учет до 1 марта. Это займет еще от 10 до 30 дней — и сделает перспективу получения «зеленки» весьма проблематичной.

Средний тариф на изготовление кадастрового плана участка — от 5 до 8–9 тысяч рублей. Пошлина за государственную регистрацию права собственности на объект составит 350 рублей.

С 1 марта 2015 «амнистия» для объектов индивидуального жилищного строительства завершается. С этого момента для оформления будут необходимы дополнительные документы: разрешение на строительство и ввод объекта в эксплуатацию. Амнистия для земельных участков, дач и гаражей продолжится и после 1 марта.

ДЛЯ ПОЛЬЗЫ ТЕЛА

Проверить творог поможет йод

«Недавно купил в киоске творог. Но по вкусу и по консистенции продукт напоминал недоделанное тесто, как будто в него намешали муки или крахмала. Можно ли вообще потреблять такой фальсификат в пищу?»

Галина Щербинина



Отвечает специалист-эксперт управления Роспотребнадзора по Воронежской области **Ирина ЗАЙЦЕВА:**

— Даже приобретая продукцию хорошо известных брендов, стоит обратить внимание на срок (он указан на этикетке) и условия хранения: не слишком ли тепло продуктам на полке. Если на упаковке надпись «творожный», «творожная», «творожистая», то перед нами, скорее всего, товар другой категории: творожный продукт. Технология



его производства примерно такая же, как и натурального творога, но из сырья, как правило, уже удалены дорогие белки и жиры, их место заняли дешевые растительные заменители. Есть такой продукт можно, но пользы от него намного меньше, чем от натурального творога.

Если зародились подозрения в фальсификации продукта, покупатель может обратиться в Роспотребнадзор или, если речь идет о рынке, — в государственную ветеринарную службу для проведения экспертизы.

Но существует и достаточно точный способ домашней экспертизы. Капните йодом на продукт и посмотрите на цвет. Фиолетовый или голубой окрас является признаком подделки, красновато-бурый — знак качества.

Что сулят нам звезды?

Гороскоп на неделю

со 2 по 8 февраля 2015 года



Овен. Постарайтесь держать себя в руках, даже если вы будете уверены в том, что хуже уже не бывает. Включите все внутренние резервы и не обостряйте отношения с теми, от кого зависит ваша карьера.

Телец. У вас ожидается деловая поездка, но следует к ней тщательно подготовиться. Возможна неожиданность, которая сначала покажется не совсем приятной, но впоследствии вы получите наслаждение.

Близнецы. Не опускайте руки в том деле, которым вы сейчас заняты. Доведите начатое до конца, и тогда успех вам гарантирован. Вашему близкому человеку сейчас особенно нужны любовь и внимание.

Рак. Не стоит влезать в долги ради того, чтобы произвести впечатление на окружающих. Сейчас важны только логика и здравый смысл. Цените то, что имеете, так как есть риск потерять все в погоне за призрачными вещами.

Лев. Меняйте планы, если прежние перестали приносить результаты. Чувственные наслаждения могут стать причиной многих неприятностей. Не пускайте все на самотек. Велик риск остаться в одиночестве.

Дева. Строя свои планы, постарайтесь не ущемлять чужие интересы. Это особенно актуально для вашей карьеры. У вас сейчас велик соблазн «пройти по головам». Помните правило: «Сегодня вы, а завтра – вас».

Весы. Постарайтесь не уронить свой авторитет у своих близких людей в ситуациях, которые требуют выдержки и благоразумия. Вам не стоит ожидать отдачи в своих делах, если вы не будете трудиться так, как следует.

Скорпион. На работе у вас есть уникальный шанс блеснуть во всей красе. Такую возможность проявить себя просто нельзя упустить. Постарайтесь на деле доказать близкому человеку, что вы его любите.

Стрелец. Опирайтесь в делах только на себя. Окружающие могут оценить ваши сомнения и страхи как неуверенность в себе. Если вы не знаете, как решить сейчас стоящие задачи, просто больше работайте и результат придет обязательно.

Козерог. Когда двигаетесь вперед, не забывайте оглядываться назад. Если вы в чем-то не уверены, спросите совета. Можно даже у начальства – ему будет приятно, что вы уверены в его компетенции.

Водолей. Составьте точный план на ближайшее будущее. Это позволит вам действовать правильно и не отвлекаться на то, что уводит вас в сторону. В амурных делах лучше довериться своей интуиции.

Рыбы. Неудачи прошлого должны стать мотивацией, которая поможет вам не бросить начатое на полпути. Эта неделя – замечательная возможность запланировать как можно больше дел и все выполнить.

Сканворд

Ответственный распорядитель	Бизнесмен 20-х гг. (разг.)						Грузинская водка
			Внезапно озарившая мысль		Спутник алмаза		Будто ... проглотил
	Повозка с ишаком	Барби или погрешка					
			"Я шагаю по Москве" (актёр)		Отступ в начале строки		Группа заговорщиков
	Месяц в честь бога войны	Жительница Мадрида					
				Конго в 1971-97 гг.		Вилочка в часах	Сладкое яблоко
	Хор из девяти певцов	Молитва Аллаху		Выборная власть на Украине			
	Волшебная скатерть	Отворот пиджака					
					Ядовитый паслён		Сходный предмет
	Смотр готовности караулов	Рекламный лист в газете					
				Вторая степень числа	Дорожный сундучок	День в календаре	Летнее пекло
	Морской миноискатель	Сражение "борт у борта"					
					Азиатская борона		
Ощеренная пасть	Царский охранник на Руси	Опекун группы студентов					
					Мифический змей индустов		

зап. Лурман. Аршин. Анкер. Дата. Клика. Аналог. Чапа. Панет. Жара. **По вертикали.** Администратор. Намаз. Непитие. Вкрадка. Сребров. Баул. Пироп. Рада. Аб-кан. Развод. Квадрат. Трап. Абордаж. Рында. Мала. Куратор. Оскар. Нара. **По горизонтали.** Непман. Арба. Игрушка. Март. Испанка. Нонет. Заир. Самобранка. Лац-

Маникюр: есть место и для фантазии

Несколько советов модницам

Женские руки всегда находятся под пристальным вниманием, поэтому за ними нужно следить постоянно, поддерживая аккуратный вид. Для того, чтобы кожа рук и ногти в зимний сезон были красивыми, следует соблюдать несколько правил.

Перед выходом на улицу обязательно надевайте перчатки. Хотя бы раз в неделю делайте масляные ванночки. Для этого прекрасно подойдет оливковое, миндальное или касторовое масло. Пользуйтесь пилочкой на стеклянной

основе. Утром и вечером наносите питательный крем для рук.

Зима – это очень красивое время года. Хочется все это волшебство запечатлеть на себе. Поэтому стоит задуматься о тональности зимнего маникюра. В текущем сезоне среди фаворитов – синие, зеленые, ментоловые, баклажанные, алые, вишневые и серебристые оттенки. Поклонницам женственности и романтики по душе будут розовые, лиловые, лимонные и бежевые тона.

Современные барышни предпочитают делать модный зимний

маникюр мерцающим и блестящим. Для этого понадобятся стразы, камни-самоцветы и блески различных цветов.

Идеальна для зимнего маникюра на длинных ногтях гжельская роспись в бело-голубых тонах. Так же привлекательно смотрятся скандинавские узоры. Ограничений в цветовых решениях нет, но самые популярные – красно-белые и сине-белые узоры.

Можно пустить в ход и свою фантазию. Вседозволенности, говорят дизайнеры, здесь самое место.



Мэр Иван Нежелский ответил на вопросы пользователей соцсетей

Призыв «Сельской нови» задать вопросы главе администрации города в «Одноклассниках» вызвал бурное обсуждение богучарцев. Предлагаем вниманию читателей его ответы

Об уличном освещении

«Владимир Кириченко»: «Уважаемый Иван Михайлович, когда же наконец по переулку Нагорному вставят лампочки на столбах? Ведь погорели все, и никому нет до этого дела, второй год люди ходят по темноте».

– Требуется замена электрической опоры, расположенной напротив вашего дома, а после этого будет установлен осветительный прибор. Я попрошу начальника РЭС Николая Ивановича Шкодина заняться решением этого вопроса.

О здравоохранении

«Татьяна и Максим Остробородовы»: «В больнице, когда открываешь центральную входную дверь, можно сразу догадаться, где находится туалет, а в самом туалете – грязь, бумага на ржавом гвозде! Никакой гигиены, это кошмар! Куда смотрит главный врач?!» (Тему здравоохранения в соцсетях также затронули «Татьяна Крикунова», «Мария Павлова», «Галина Кузнецова»).

– С вопросами, касающимися здравоохранения, лучше обращаться напрямую к главному врачу районной больницы Алексею Михайловичу Грекову, так как вмешиваться в работу этой сферы по закону я не имею права. Тем не менее я направлю главному врачу официальное письмо с рекомендацией навести порядок. По поводу антисанитарии можно обратиться к заместителю начальника ТОУ Роспотребнадзора Воронежской области в Павловском, Богучарском и Верхнемамонском районах Владимиру Александровичу Крамскову.

«Юляша Дегтярева»: «Уважаемый Иван Михайлович, от имени главного врача Богучарской районной больницы прошу вас разъяснить порядок формирования земельного налога и возможности его снижения для бюджетного учреждения здравоохранения Воронежской области «Богучарская районная больница».

– Порядок формирования земельного налога определен Налоговым кодексом Российской Федерации (глава 31). Ставки земельного налога (в процентах от кадастровой стоимости земли) устанавливаются решением Совета народных депутатов городского поселения – город Богучар в соответствии с тем же законом. По вопросу возможности снижения ставок земельного налога следует выйти с ходатайством в Государственную Думу РФ.

О маршрутках

«Елена Шевцова»: «Иван Михайлович, когда в Грушовое будут ходить маршрутки? Село недалеко от города, но про него уже все забыли. Жилья нет, газа в селе нет, люди вынуждены бросать квартиры, чтобы работать. Когда вы начнете заботиться о сельских жителях? Мы бы рады и сами изменить свою жизнь, но зарплаты очень маленькие».

– Уважаемая Елена, в ответ на ваше обращение сообщая, что в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация межпоселкового транспортного сооб-

щения не относится к полномочиям органов местного самоуправления городского поселения – город Богучар, равно как и решение других вопросов на территории Залиманского сельского поселения. В соответствии с вышеуказанным законом я, как глава городского поселения, осуществляю свои полномочия только на территории городского поселения – город Богучар.

Этой же проблемы коснулись (только по селу Дьяченково) «Антонина Кретова-Моисеенко», «Инна Семенченко» и «NaStJeNa».

Им было рекомендовано обратиться со своим вопросом к главе Дьяченковского поселения.

«Про 100 Айсберг и Оля»: «По городу ездят «Газели», которые не соответствуют по высоте для перевозки пассажиров. Когда в Богучаре будет нормальный транспорт?»

– На маршрутах общественного транспорта на территории Богучара перевозчик использует пассажирские микроавтобусы марки «ГАЗ-3221» вместимостью тринадцать посадочных мест, которые соответствуют по техническим характеристикам для перевозки пассажиров. Такие же маршрутки используются в Воронеже и других районах нашей области.

О развитии города

«Елена Климанова»: «Иван Михайлович, а в Богучаре будет развиваться какое-нибудь производство? Людям работать негде, у нас только рынок хорошо развивается, но покупки там делать не за что»

– Уважаемая Елена! К сожалению, безработица – проблема не только нашего города. Строить заводы и фабрики по действующему законодательству городская власть не имеет права. Наша задача – создать благоприятные условия для привлечения инвесторов, что мы и делаем. По социально-экономическим показателям город уверенно занимает позиции выше среднего среди других районных центров Воронежской области, и я как глава Богучара делаю все возможное, чтобы улучшить эти позиции.

«Александр Кучеров»: «Принимает ли участие наш город в проекте области о присвоении Богучару звания «Населенный пункт воинской доблести?»»

– Уважаемый Александр, я направил представление в Совет народных депутатов городского поселения о присвоении Богучару этого почетного звания, и там поддержали мое предложение. Подготовлены необходимые документы, и в декабре 2014 года направлено соответствующее ходатайство губернатору Воронежской области. Надеемся, что оно будет рассмотрено положительно, ведь наш город как никакой другой достоин этого почетного звания.

О вывозе мусора

«Василиса Петрова»: «А мне интересно, когда начнут вывозить мусор с улиц?» (такой же вопрос задали «Татьяна Михайлова», «Татьяна Лыганова (Шапошникова)»).

– По вопросу давались разъяснения на собрании улочкомов. Уборку твердых бытовых отходов в данной части города осуществляет ИП Столпер. Ему сделано замечание, впредь не будут допускаться та-



■ Вопрос по освещению переулка Нагорный обещают решить

кие задержки в вывозе ТБО. Не осуществлялся он продолжительное время по причине болезни водителя мусоровоза, который работает на этом участке. Проблема уже решена.

«Марина Шекель»: «А мне интересно, а на Купянке когда-нибудь будут собирать мусор?»

– Вопрос о возможности централизованного вывоза твердых бытовых отходов в Купянке должен быть поставлен перед главой вашего сельского поселения. Городская администрация имеет подведомственную лицензированную организацию ООО «Богучарбытсервис», которая по своим мощностям в состоянии предоставить данные услуги.

О бродячих собаках и теплице

«Елена Горбаткова»: «Здравствуйте. А когда в Богучаре откроют теплицу? Разговоров было много, а толку...»

– В Богучарском районе реализуется инвестиционный проект по строительству, модернизации и дальнейшему использованию тепличного комплекса. Но это не городской проект, и к нему я не имею никакого отношения.

«Елена Королева»: «Больше всего волнует вопрос о размножении бродячих собак».

– На сегодняшний день в этом направлении ведется серьезная работа, но чтобы максимально эффективно решить данную проблему или любую другую, каждый житель города должен вносить свой вклад во благо города. В том числе и тот самый «недобросовестный хозяин», который сначала завел, а потом бросил животное на произвол судьбы.

О команде мэра

«Нина Забудькова»: «Уважаемый Иван Михайлович! Когда вы вступили на должность главы города, вы очень ясно и понятно сказали, что не привет-

ствуете, чтобы семья работала в одной организации. Как посмотреть на ваши кадры? Не только семья, а все, кому не лень...»

– У меня работают квалифицированные специалисты, многие трудятся уже давно. С некоторыми мне пришлось распрощаться, потому что они не соответствовали предъявляемым мной требованиям. Вакансии заняли новые, молодые, перспективные кадры. Так, должность моего заместителя – юриста занимает Сергей Аксенов, окончивший с отличием колледж и академию Государственной службы при президенте РФ. Когда уволился инспектор ЖКХ, на должность было три претендента, но после собеседования они от трудоустройства отказались. На работу я взял сына, Ивана Нежелского, он работает в управлении городского хозяйства главным инженером. Должность главного инженера по строительству и вопросам ЖКХ занимает тоже отличный молодой специалист, выпускник строительной академии Павел Коротунов, который является дублером главы администрации района и председателем молодежного правительства. Должность заместителя директора управления городского хозяйства по земельным вопросам у нас занимает Юрий Кожанов, имеющий два высших образования. Системным администратором трудится Александра Панкрат, у нее тоже два высших образования. Благодаря ей наш сайт стал лучшим в России. В моей приемной работает Марина Романенко, которая проработала 14 лет в приемной главы администрации района. Я, как глава Богучара, имею полное право подбирать команду по своему усмотрению.

«ГИС»: «Интересно, а все заданные вопросы Иван Михайлович читает...»

«Елена Лаптурова»: «Кто там его читает?»

– Я внимательно ознакомился со всеми вопросами и на те, которые касаются именно моей компетенции, предоставил ответы пользователям социальных сетей.

Богучарские хоккеисты завоевали «серебро»

Ледовую дружину для участия в турнире на кубок главы Чертковского района собрали буквально за несколько дней

Вообще-то само словосочетание «Богучарская хоккейная команда» звучит для богучарцев непривычно – её как таковой у нас, по сути, до сих пор не было. Хотя, конечно, всегда были приверженцы этого вида спорта. Но они не сыгрывались вместе и не участвовали в каких-либо турнирах. Поэтому перед главой городского поселения Иваном Нежелским, который проявил такую инициативу – поучаствовать в хоккейном турнире в соседнем районе – стояла нелёгкая задача: в считанные дни собрать «боеготовую» ледовую дружину. В этом ему помог коллега – бывший мэр Богучара, спортивный тренер Юрий Малкин.

Он призвал под флаг нашего города и молодёжь, и ветеранов. В Чертково отправились Антон Ильченко, Дмитрий и Александр Воропаевы, Евге-

ний и Сергей Нестеренко, Дмитрий Каличак, Сергей Пашкевич, Игорь Назаренко, Евгений Павловский, Евгений Медный, Иван Москвин, Максим Макаренко, Дмитрий Буряхин.

Вместе с богучарцами на турнир прибыли и наши соседи-кантемировцы. Им противостояли ростовские команды из посёлка Чертково, станиц Вёшенской и Кашарской. И воронежцы дали им бой, отвоевав две верхние ступеньки пьедестала.

Кубок главы Чертковского района достался кантемировцам, второе место заняли богучарцы. Бронзовыми призёрами стали хозяева турнира.

Участие в этом турнире стало несомненным успехом богучарской ледовой дружины, и возможно, началом её регулярных выступлений за рамками района.

Владимир РЕЗНИКОВ



Богучарская ледовая дружина

РЕКЛАМА, СООБЩЕНИЯ, ОБЪЯВЛЕНИЯ

Охранному предприятию требуются охранники-контролеры для работы вахтовым методом в г. Москве и Московской обл. Вахта 20/10, 20/20, 30/30. Проживание на объекте бесплатно. Еженедельные выплаты авансов. З/п от 1000 руб. за смену. Тел. 8 (473) 261-10-58, 8-9202289297.

Сельхозпредприятию с. Терешково требуются водители, механизаторы. Доставка, питание. Тел. 2-85-15, 8-9521028998.

ООО «Растительные масла «Богучар-Калибр» закупает подсолнечник масличный от физических и юридических лиц. Производим прием сырья на давальческих условиях. Реализуем масло подсолнечное, жмых. Тел. 3-41-47, 8-9155894961.

Реклама

Регистрационный номер торгов 5

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

11 марта 2015 г. в 8 час. 30 мин. в здании администрации муниципального района, находящемся по адресу: Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 1, состоится аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене

по продаже незастроенного земельного участка из земель промышленности и иного специального назначения под объекты транспорта автомобильного:

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м	Кадастровый номер	Начальная цена земельных участков, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1.	Воронежская область, Богучарский район, 1600 м на северо-запад от юго-западной части оврага Руденский, 1290 м на северо-восток от юго-восточной части яра Новолипчанка, участок №1	332	36:03:5400028:37	938900,00	187780,00	46945,00

Решение о продаже земельного участка принято постановлением администрации муниципального района от 21.01.2015 №19 «О проведении аукциона по продаже незастроенного земельного участка с кадастровым номером 36:03:5400028:37».

Администрация Богучарского муниципального района может принять решение об отказе в проведении торгов в срок до 24.02.2015 г.

Организатором торгов является отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района (Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 1, тел. 2-23-69).

Условие аукциона: Победителю аукциона необходимо компенсировать затраты по формированию, кадастровому учету, рыночной оценке и реализации земельных участков.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов:

- заявку по форме на участие в торгах;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об оплате задатка;
- опись представленных документов в 2 экземплярах.

Физические лица дополнительно предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно предъявляют к заявке:

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента.

В случае подачи заявки представителем претендента последним предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность (содержащая полномочия по подаче заявки, участию в торгах, подписанию протокола торгов).

Задаток для участия в торгах перечисляется по следующим реквизитам: финансовый отдел администрации Богучарского муниципального района, р/с 40302810513230002016 в Центрально-Черноземном банке Сбербанка РФ г. Воронежа, кр. 3010181060000000681, ИНН 3603003254, БИК 042007681, КПП

360301001, ОКТМО 20605000.

Победителю торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного земельного участка, остальным участникам торгов возвращается в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Заявки на участие в аукционе подаются претендентами организатору торгов с 04.02.2015 г. с 8 ч. 00 мин. по 06.03.2015 г. до 14 ч. 00 мин. в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00. Форму заявки, проект договора купли-продажи и иные документы можно получить у организатора торгов, на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru. Определение участников торгов состоится 06.03.2015 года в 14 часов 00 мин. по адресу организатора торгов.

Победителем в аукционе будет являться лицо, предложившее наибольшую цену. Заключение договора купли-продажи и оплата приобретенных земельных участков производится не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Осмотр земельного участка будет проводиться 12.02.2015 г., 19.02.2015 года в 10:00.

Прод. дом в с. Вerveковка. Имеются хоз.постройки, летняя кухня, газ, телефон, гараж, приусад. участок, 2 скважины. Цена договорная. Тел. 2-45-95, 8-9204123229.

Продается автомобиль Богдан 23101031. Цена 150000 руб. Тел. 8-9103446030, 8-9507786977. Цена действительна на момент публикации.

Прод. а/м ВАЗ-21074 2006 г.в. Тел. 8-9525584715.

Прод. дом в с. Дьяченково. Тел. 8-9507765128.

РЕКЛАМА

КУРЫ-НЕСУШКИ. Бесплатная доставка по району. Тел. 8-9298025769.

ООО «Орбита» Чертковского р-на постоянно производит закупку меда. Обращаться по тел. 8-9613122480.

Закупаем мясо (говядину), коров, хряков. Тел. 8-9204020107, 8-9601277987.

Прод. картофель. Тел. 5-61-77, 8-9038520929.

Прод. пеноблок. Тел. 8-9204452978.

Металлопроф., металлочерепица. Тел. 8-9515630205.

Принимаем заявки на канадских индюшат с разделением пола (только девочки) и на совместные. Тел. 8-9518677014.

На рынке г. Богучара Бутурлиновская инкубаторная станция реализует цыплят (супербройлеры, яичные курочки), утята – 22 февраля. Март – 1,8,15,22,29. Тел. 2-00-85, 8-9515622081.

Закупаем шкуры КРС. Тел. 8-9507612077.

Администрация Богучарского муниципального района Воронежской области уведомляет заинтересованных лиц об имеющемся для предоставления в аренду сроком на 5 лет земельном участке общей площадью 88 кв.м, с кадастровым номером 36:03:0100038:257, из земель населенных пунктов для индивидуального гаражного строительства, расположенном по адресу: Воронежская область, г. Богучар, площадка гаражей севернее ул. Победы, №30а.

Прием заявок осуществляется в течение 30 дней со дня выхода объявления по адресу: г. Богучар, ул. Кирова, 1 (отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района).



С 80-летним юбилеем
поздравляем Раису Михайловну
ЛАВОШНИКОВУ
(с. Купянка).

Единственной, родной,
неповторимой
Мы в этот день спасибо говорим.
За доброту и сердце золотое,
Мы, мама милая, тебя благодарим.
Пусть годы не старят
тебя никогда,
Мы, дети и внуки, все любим тебя!
Желаем здоровья, желаем добра,
Живи долго-долго, ты всем
нам нужна.
Дети, внуки, правнуки.



Поздравляем с 55-летием
дорогого сына, брата, дядю
Виктора Григорьевича
ГУДКОВА
(с. Купянка).

Пусть в этот день забудутся
печали,
Пусть солнце улыбается с утра
И пожелает ласково лучами
На годы долгие добра,
Чтобы удача вечно рядом шла,
И птица счастья дар свой принесла,
И чтоб на все тебе хватило сил,
Чтоб Бог твои дела благословил.
Удачи, счастья, здоровья!
Мама, брат Александр
и его семья.

ХОЗЯИКЕ НА ЗАМЕТКУ

Торт «Пряничный домик»

600 г шоколадных пряников
разрезать пополам, 2 банана на-
резать кружочками, 600 г сме-
таны смешать с сахарной пу-
дрой, 50 шт. грецких орехов по-
крошить не очень мелко (можно
обойтись без них).



В миску, выстеленную пищевой пленкой (чтобы края свисали), укладываем ломтики пряника, обмакнутые в сметане, пробелы заполняем ломтиками пряника. Следующим слоем выкладываем банан, на него – опять слой пряников, далее опять слой бананов, посыпать орехами (по желанию). Слоев может быть больше, в зависимости от размеров формы и количества ингредиентов.

Выдержав все это при комнатной температуре несколько часов, ставим в холодильник не менее чем на 3 часа. Затем следует перевернуть миску на тарелку, убрать пленку. При подаче торт можно украсить тертым шоколадом, кокосовой стружкой или тем, что вам больше нравится. Приятного аппетита!

И зимний лёд может оказаться непрочным

Две недели назад в Воробьевском районе случилось ЧП: переходящая речку, провалился под лёд семилетний ребёнок. К счастью, беды не случилось: рядом оказался его друг, одиннадцатилетний Артём Липский, который не раздумывая поспешил на помощь и вытащил тонущего друга из полыньи. Когда Артёма спросили, как это было, он ответил: «Я всё делал так, как нас учили в школе».

А совсем недавно, 24 января, калачеевец Сергей Савченко вытащил из воды провалившегося под лёд рыбака.

Эти случаи послужили поводом для письма, которое прислал в редакцию «СН» старший госинспектор по маломерным судам МЧС России по Воронежской области Сергей Зотов. В нём он напоминает о необходимости соблюдать предельную осторожность при выходе на лёд.

А что делать, если всё-таки случилось самое худшее – вы провалились под лёд? Об этом мы попросили дать разъяснения помощника главы администрации района по ГО и ЧС Дениса Пешикова.

– Самое главное – не поддавайтесь панике. Первое правило самозащиты – надо знать, что безвыходных ситуаций не бывает.

Не предпринимайте отчаянных, необдуманных действий, которые только напрасно отнимут у вас силы. Какое-то время вы будете

на плаву без особых усилий, потому что пока одежда не промокла, она будет вас держать на воде. Упираясь локтями в кромку льда, попытайтесь занять в воде горизонтальное положение и найти на льду какую-либо опору, за которую можно было бы зацепиться и под-

тянуться – примёрзший кусок льда, трещина и т.д. Если у вас в кармане нож или на льду ваша лыжная палка – воткните в лёд. Опираясь грудью на кромку льда и держась за опору, осторожно попытайтесь вылезти из полыньи. Если первая попытка не удалась, лёд обломился, а намокшая одежда начинает тянуть вниз, попытайтесь снять обувь и, работая ногами, вновь займите горизонтальное положение и вновь старайтесь вытянуть себя на лёд.

Выбравшись из воды, отползите от полыньи, встаньте и передвигайтесь к берегу короткими частыми шагами.

Если вы не один, ваш попутчик должен лечь на лёд и ползком продвигаться к вам на расстояние, позволяющее подать палку, шест, лыжу, бросить шарф, ремень и т.п. Затем ему следует осторожно отползти назад и постепенно вытаскивать вас на берег.

Палочка Коха по-прежнему опасна

В Богучарском районе на учете стоит 96 больных туберкулезом. За 2014 год выявлено 6 случаев. Один человек умер

По словам заведующей терапевтическим отделением Воронежской областной клинической больницы №2 Ирина Родионова, картина по нашей области на фоне страны выглядит не так уж плохо. Однако, говорит она, успокаиваться не стоит. Опасность «подцепить» инфекцию нас подстерегает постоянно.

Ведь мы ездим в общественном транспорте, бываем на массовых мероприятиях, в силу обстоятельств общаемся с теми, кто страдает этим недугом.

Поэтому, советует доктор, в случае появления малейших признаков туберкулеза надо обязательно обследоваться у врача. Времени,

чтобы сдать мокроту на бациллу туберкулеза, пройти флюорографию или сделать рентген легких, потребуется немного, куда больше его может уйти на запоздалое лечение.

Ирина Викторовна дала еще информацию для размышления: палочка Коха может добраться до мозга, глаз, суставов, позвоночника, мочеполовой системы.

– Если вы чувствуете длительное недомогание, стремительно худеете, если у вас затяжной кашель, немедленно посетите врача, – настоятельно рекомендует богучарцам воронежский специалист, – у вас есть опытный фтизиатр Валентина Николаевна Павлова. Она бы-

стро оценит ваше состояние, если нужно – направит к областным специалистам. Словом, примет все необходимые меры, которые возможно принять на уровне района.

К СВЕДЕНИЮ

В группе риска по заболеванию туберкулезом находятся люди, которые живут рядом с больными, страдают сахарным диабетом, хроническими заболеваниями легких, язвенной болезнью, СПИДом, бывшие в местах заключения, бездомные, пожилые, а также те, кто выкуривает в день больше 20 сигарет.

РИА "Воронеж" запускает



ГОРЯЧУЮ ЛИНИЮ по вопросам доставки газеты.

Если вы выписали нашу газету, но вовремя её не получили -

звоните на горячую линию по тел: +7(473)246-53-86.

Прогноз погоды

4 февраля

0

Влажность – 83 % +1
Давление – 754 мм рт.ст.



5 февраля

0

Влажность – 81 % 0
Давление – 762 мм рт.ст.



6 февраля

+2

Влажность – 92 % +2
Давление – 755 мм рт.ст.



Прогноз погоды взят с сайта <http://pogoda.yandex.ru>

Сельская
НОВЬ

Адрес редакции, издателя:
396790, г. Богучар Воронежской обл., ул. Прокопенко, 1.
E-mail: snews@vmail.ru

Рекламные материалы публикуются с пометкой «На правах рекламы» или «Реклама».

Главный редактор Е.В. АНДРОСОВА.

УЧРЕДИТЕЛИ ГАЗЕТЫ «Сельская новь»: департамент связи и массовых коммуникаций Воронежской области, автономное учреждение Воронежской области «Региональное информационное агентство «Воронеж», администрация Богучарского муниципального района. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Воронежской области 8 апреля 2013 года, регистрационный номер ПИ №ТУ36-00379.

Телефоны: директор 2-30-20, зам. главного редактора 2-22-44, обозреватели по вопросам политики и экономики 2-10-58, бухгалтер и менеджер по рекламе 2-24-41, дизайнеры 2-13-74.

Объем 4 п.л. Индекс 64965. Газета отпечатана в ОАО «Воронежская областная типография-издательство им. Е.А. Болховитинова», адрес: 394071, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 73 А. Тираж 4433.

Подписано по графику 02.02.2015 г. в 13.00, фактически в 12.00. Газета выходит по вторникам и пятницам. Заказ №154001.(0+)

Цена в розницу — свободная.