

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ БОГУЧАРСКИЙ РАЙОН  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ – ГОРОД БОГУЧАР

**Заключение публичных слушаний  
по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства  
Воронежской области «О внесении изменений в правила  
землепользования и застройки городского поселения – город Богучар  
Богучарского муниципального района Воронежской области»**

Дата проведения 23.12.2019 г. 10ч. 00 мин.

Место проведения: Воронежская область, Богучарский муниципальный район, городское поселение – город Богучар, город Богучар ул. Карла Маркса, д. 2 - зал заседаний администрации городского поселения – город Богучар.

**Повестка дня:**

Рассмотрение проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области».

В публичных слушаниях принимали участие 36 человек, в том числе 7 человек представителей администрации городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области.

Председатель публичных слушаний - заместитель главы администрации городского поселения – город Богучар – юрисконсульт С.А. Аксёнов.

Секретарь публичных слушаний – старший инспектор по земельным отношениям и вопросам благоустройства МКУ «Управление городского хозяйства – города Богучара» – Толчиёва Е.А.

Основываясь на данных протокола публичных слушаний от 23.12.2019 г., с учетом предложений участников публичных слушаний, проживающих на территории г. Богучар, принято решение об утверждении проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области».

Рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства рассмотреть вопрос внесения следующих дополнений в проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского

поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области):

1. В таблице «1. Градостроительный регламент» индекса зоны Ж1 статьи 10.3:

- 1.1. Графу треть строки второй «1. Основные виды разрешенного использования» дополнить словами – «Площадки для занятия спортом (код ВРИ 5.1.3)».
- 1.2. Графу третью строки четвертой «2. Условно разрешенные виды использования» дополнить словами «- Гостиничное обслуживание (код ВРИ 4.7.)».
- 1.3. Графу третью строки седьмой «3. Архитектурно строительные требования» дополнить словами «-Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «Магазины (код ВРИ 4.4) минимальный – 100 кв.м; максимальный «не подлежит установлению».
- 1.4. Графу третью строки седьмой «3. Архитектурно строительные требования» дополнить словами «-Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «Площадки для занятия спортом (код ВРИ 5.1.3)» - «не подлежат установлению».
- 1.5. Графу третью строки седьмой «3. Архитектурно строительные требования» дополнить словами «- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «Гостиничное обслуживание (код ВРИ 4.7) – минимальный 100 кв.м.; максимальный – «не подлежит установлению».
- 1.6. Графу третью строки седьмой «3. Архитектурно строительные требования» дополнить словами « Установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений при ширине земельного участка более 12 метров - 3 м.

Обнародовать настоящее заключение на территории городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области.

Председатель публичных слушаний



С. А. Аксёнов